

Официальный вестник Боровичского муниципального округа



№ 48 (837) 27 ноября 2025 года

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

12.11.2025 N 4730 г.Боровичи

О муниципальной программе Боровичского муниципального округа «Обеспечение экономического развития округа»

В соответствии со стать 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Перечнем муниципальных программ Боровичского муниципального округа, утвержд нным постановлением Администрации муниципального района от 27.06.2025 N 2487, Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Стратегические приоритеты муниципальной программы Боровичского муниципального округа «Обеспечение экономического развития Боровичского муниципального округа».

2. Постановление вступает в силу с 01 января 2026 года.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Боровичского муниципального округа и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района О.В. РЫБАКОВА.

Стратегические приоритеты муниципальной программы Боровичского муниципального округа «Обеспечение экономического развития Боровичского муниципального округа»

I. Оценка текущего состояния в сфере экономического развития на территории Боровичского муниципального округа, тенденции, факторы и проблемные вопросы, определяющие направления развития сферы экономики

Малый и средний бизнес является неотъемлемой частью рыночной экономики. Малое и среднее предпринимательство обладает стабилизирующим фактором для экономики: гибкость и приспособляемость к конъюнктуре рынка, способность быстро изменять структуру производства, оперативно создавать и применять новые технологии и научные разработки. В современных экономических условиях малый и средний бизнес играет значительную роль в решении экономических и социальных задач округа, так как способствует созданию новых рабочих мест, насыщению потребительского рынка товарами и услугами, формированию конкурентной среды, снижению уровня безработицы. Малое и среднее предпринимательство округа охватывает практически все основные виды экономики и в его сферу прямо или косвенно вовлечены все социальные группы населения.

В экономике округа в 2024 году осуществляли предпринимательскую деятельность 2068 субъектов малого и среднего предпринимательства, из которых индивидуальных предпринимателей — 1589, юридических лиц — 479. На 01 января 2025 года число плательщиков налога на профессиональный доход достигло 3773 человека, в сравнении с 2023 годом ускорился рост зарегистрированных самозанятых в 1,4 раза.

Отраслевая структура малого и среднего предпринимательства практически не меняется: непроизводственная сфера деятельности в округе остается более привлекательной, чем производственная.

В числе проблем, препятствующих развитию малого и среднего бизнеса, можно отметить:

недостаток финансовых и инвестиционных ресурсов, в том числе для технического перевооружения и повышения производительности труда, высокие процентные ставки по банковским кредитам; дефицит залоговой базы при кредитовании; высокая арендная плата; недостаток трудовых ресурсов, включая квалифицированных кадров рабочих профессий, инженеров.

Для решения обозначенных проблем предпринимательства, сохранения положительной динамики в его развитии необходима эффективная поддержка со стороны органов местного самоуправления округа в рамках установленных полномочий, с уже имеющейся системой государственной поддержки малого и среднего бизнеса.

Состояние сферы торговли имеет важнейшее значение с точки зрения уровня и качества жизни населения.

За последние годы в данной отрасли происходят структурные изменения. Интернет-торговля с каждым годом наращивает обороты, расширяя новые территории и привлекая все больше новых покупателей. Покупатель привлекает качественный онлайн-сервис, включая оперативную доставку, возможность бесплатного возврата товаров, гарантийное и сервисное обслуживание. У электронной коммерции сохраняется большой потенциал для роста.

В Боровичском округе отмечается сохранение с тенденцией незначительного наращивания площадей сетевых форматов торговли. Локальная торговля испытывает все больше трудностей из-за роста электронной торговли и конкуренции с федеральными торговыми сетями. В крупных сельских населенных пунктах имеется стационарная торговля, развиты мобильная торговля. Малонаселенные сельские поселения обеспечиваются в основном автолавками индивидуальных предпринимателей.

На сегодняшний день сфера торговли обеспечивает потребности населения Боровичского муниципального округа общей численностью около 60 тыс. человек.

Организация торгового обслуживания в труднодоступных сельских населенных пунктах является серьезной проблемой. Высокие транспортные расходы, малая численность и низкая платежеспособность сельского населения, недостаток трудовых ресурсов способствуют снижению предпринимательской активности в обеспечении торговым обслуживанием отдаленных от города и труднодоступные населенные пункты.

Сельское хозяйство является одной из важных сфер экономики Боровичского округа, формирующей агропродовольственный рынок, продовольственную безопасность, трудовой потенциал сельских территорий.

В округе работают 6 сельскохозяйственных предприятий, 1 сельскохозяйственный сбытовой кооператив, 40 КФХ и индивидуальных предпринимателей и более 9,3 тыс. личных подсобных хозяйств.

На 01 января 2025 года во всех хозяйствах имеется 1522 головы КРС, в том числе 888 голов коров, 157 голов свиней, 605 голов овец и коз, более 5,1 тыс. голов птицы. За 2024-й производсто скота и птицы на убой в живом весе в сельскохозяйственных организациях составило 93,5 тонны. Объем производства молока в сельскохозяйственных организациях составил 3699 тонн.

Производство овощей закрытого и открытого грунта в сельскохозяйственных и КФХ составило 2914,6 тонн. Средняя урожайность капусты составила 639,3 ц/га, свеклы 237 ц/га и моркови 224,7 ц/га.

Сельхозпредприятиями заготовлено 1050 тонн сена, 5100 тонн силосной массы, 1990 тонн сенажа. В расчете на условную голову скота в среднем по округу приходится 21,7 ц. корм. ед.

Наличие свободных (неиспользуемых) земель сельскохозяйственного назначения, а также доля сельского населения в размере 22% от общей численности населения округа делают округ привлекательным для инвестирования в сельское хозяйство. Для дальнейшего развития сельского хозяйства округа необходимо решение ряда проблем, в том числе:

недостаточная рентабельность сельскохозяйственного производства; большая доля свободных (неиспользуемых) земель сельскохозяйственного назначения; необходимость дальнейшего развития крестьянских (фермерских) хозяйств; дефицит квалифицированных кадров на перспективу, вызванный невысоким уровнем и качеством жизни в сельской местности.

Развитие туризма имеет большое значение для Боровичского муниципального округа. Боровичская земля обладает высоким туристическим потенциалом, обусловленным богатой историей, обилием сохранившихся памятников культурного наследия и природных достопримечательностей. В список исторических населенных мест Российской Федерации включены: г.Боровичи и села Боровичского округа (Волок, Кончанское-Суворовское, Опеченский Посад, Передки), это 146 памятников археологии (в т.ч. неолитического и каменного века), 253 памятника градостроительства и архитектуры, 31 памятник истории, 1 памятник монументального искусства. Концентрация этих ресурсов, позволяет развивать различные направления туризма на территории округа: исторический, культурно-познавательный, событийный, паломнический, рекреационный.

Благодаря удобному транспортно-географическому положению, живописным природным окрестностям, богатому историко-культурному наследию и сформированной социально-культурной и рекреационной инфраструктуре, Боровичский округ располагает всеми предпосылками для развития индустрии въездного и внутреннего туризма.

Основным условием дальнейшего развития туризма и туристской деятельности на территории округа является использование его культурных и природных ресурсов наравне с формированием современной инфраструктуры обслуживания туристов.

Оценка туризма как стратегически важного направления развития Боровичского муниципального округа, системная работа по информационному продвижению туристского потенциала округа подтверждаются результатами развития сферы туризма за последние годы.

Общее количество туристов, размещенных на гостиничной базе Боровичского муниципального округа в 2024 году, составило 46082 человека, что на 2,08 % больше по сравнению с 2023 годом.

Современное состояние туристской отрасли Боровичского муниципального округа характеризуется следующими показателями: количество коллективных средств размещения — 16, общий номерной фонд — 746 койко-мест, объем платных туристских и гостиничных услуг в общем объеме платных услуг, оказываемых населению — 173,8 млн. рублей.

II. Описание приоритетов и целей муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы Боровичского муниципального округа «Обеспечение экономического развития Боровичского муниципального округа»

Долгосрочные приоритеты муниципальной политики в сфере социально-экономического развития Боровичского муниципального округа определены с учетом следующих документов, имеющих стратегический (долгосрочный) характер:

Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года N 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;

Стратегия развития туризма в Российской Федерации на период до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2019 года N 2129-р;

Стратегия социально-экономического развития Новгородской области до 2026 года, утвержденная областным законом от 04.04.2019 N 394-ОЗ;

Стратегия социально-экономического развития Боровичского муниципального района до 2030 года, утвержденная решением Думы муниципального района от 21.12.2017 N 172.

Главной целью реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального района до 2030 года является повышение уровня и качества жизни населения, формирование благоприятных условий социально-экономического развития на долгосрочную перспективу.

Основополагающими принципами формирования Стратегии являются:

эффективное использование трудовых, материальных и финансовых ресурсов; обеспечение устойчивого экономического роста, стимулирование развития конкурентного производства; преодоление рисков и кризисов, которые могут оказать сдерживающее развитие и ограничить реализацию потенциальных возможностей муниципального образования;

формирование комплексного подхода к решению демографических, миграционных, социальных и экономических вопросов; формирование условий и стимулов для развития человеческого капитала на основе повышения эффективности и конкурентоспособности здравоохранения, образования, жилищного строительства и коммунальной инфраструктуры.

Целями муниципальной политики в сфере реализации программы являются:

поддержка малого и среднего предпринимательства в Боровичском муниципальном округе, обеспечение увеличения количества занятых в сфере малого и среднего предпринимательства;

оказание содействия в развитии торговли;

обеспечение населения округа основными видами продукции сельского хозяйства собственного производства;

обеспечение развития туристского потенциала Боровичского округа за счет активизации продвижения муниципальных туристских продуктов, повышение качества туристских услуг.

Для достижения указанных целей реализуются структурные элементы, связанные с реализацией мероприятий в сфере малого и среднего предпринимательства, потребительского рынка, сельского хозяйства и мероприятий, направленных на продвижение туристского потенциала округа.

III. Сведения о взаимосвязи со стратегическими приоритетами, целями и показателями государственных программа Новгородской области

Цели и задачи программы сформированы с учетом национальных целей развития, определенных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года».

Реализация программы направлена на достижение целей государственной программы Новгородской области «Обеспечение экономического развития Новгородской области», утвержденной постановлением правительства Новгородской области от 28.12.2023 N 626.

IV. Задачи муниципальной управления, способы их эффективного решения в сфере экономического развития

1. Реализация программы в сфере малого и среднего предпринимательства позволит обеспечить применение различных инструментов, оказывающих влияние на поддержку малого и среднего предпринимательства в Боровичском муниципальном округе, а также на увеличение количества занятых в сфере малого и среднего предпринимательства.

Решение указанных задач обеспечивается в том числе путем:

оказания консультационных услуг о доступных мерах и инструментах поддержки;

адресного информирования субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам развития и поддержки предпринимательства; оказания финансовой поддержки в виде субсидий на возмещение затрат (части затрат);

оказания имущественной поддержки в виде передачи во владение и (или) в пользование имущества на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях из перечня муниципального имущества Боровичского муниципального округа.

2. Задача муниципального управления в сфере торговли заключается в развитии стационарной торговли и нестационарной торговой сети. Достижение поставленной задачи будет обеспечено за счет включения мест в Схему НТО для установки нестационарных торговых объектов. Органы муниципального управления особенно заинтересованы в развитии торговли в сельской местности и на территориях, удаленных от центральной части города и развитых спальных микрорайонов, что позволит создать условия для наиболее полного удовлетворения спроса населения на потребительские товары соответствующего качества по доступным ценам в пределах территориальной доступности.

Способом эффективного решения задач муниципальной программы в сфере торговли на территории округа является предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат на приобретение горюче-смазочных материалов для обеспечения жителей отдаленных и (или) труднодоступных населенных пунктов Боровичского муниципального округа услугами торговли посредством мобильных торговых объектов.

3. Одним из приоритетных направлений муниципального управления в аграрной сфере является стимулирование развития малых форм хозяйствования в агропромышленном комплексе. Данная задача обусловлена необходимостью увеличения объемов сельскохозяйственной продукции для обеспечения внутренних потребностей территории. Формирование новых субъектов микро- и малого предпринимательства, а также обеспечение устойчивого функционирования уже действующих организаций, реализующих как основные, так и сопутствующие виды деятельности в сельском хозяйстве, способствует росту доходности отрасли. В совокупности это выступает значимым фактором поддержания продовольственной безопасности на уровне Боровичского муниципального округа.

Важным инструментом поддержки аграрного сектора является проведение сельскохозяйственных ярмарок. Подобные мероприятия способствуют продвижению фермерской продукции, формированию устойчивых каналов сбыта и укреплению взаимодействия между производителями и потребителями, что в конечном счете повышает эффективность функционирования малых форм хозяйствования и способствует развитию агропромышленного комплекса в целом.

4. В сфере развития туристского потенциала в Боровичском муниципальном округе основной акцент будет сделан на финансовой и информационной поддержке фестивалей, информационном обеспечении деятельности по продвижению туристического потенциала Боровичского округа, созданию условий для дальнейшего развития туристической сферы за счет формирования современной туристской инфраструктуры, активизации продвижения местных туристских продуктов и повышения качества туристских услуг. Важным направлением также станет консультативная поддержка в получении региональных и федеральных грантов и субсидий.

Одним из способов эффективного решения указанных задач является предоставление субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат на приобретение горюче-смазочных материалов для обеспечения жителей отдаленных и (или) труднодоступных населенных пунктов Боровичского муниципального района услугами торговли посредством мобильных торговых объектов.

Ожидаемыми конечными результатами реализации программы является достижение целевых показателей программы:

увеличение к концу 2030 года количества действующих микро-, малых и средних предприятий не менее, чем на 2,9% по сравнению с уровнем 2024 года; индивидуальных предпринимателей и самозанятых — не менее, чем на 9,6%;

обеспечения ежегодного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения площадью от 0,5 гектара до 1 гектара в год;

увеличение к концу 2030 года туристического потока в муниципальный округ в 1,5 раза больше по сравнению с уровнем 2024 года и рост показателя «увеличение количества койко-мест в коллективных средствах размещения» до 820 единиц.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

12.11.2025 N 4731 г.Боровичи

О внесении изменений в муниципальную программу Боровичского муниципального района «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Боровичского района»

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 8 ноября 2007 года N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Администрации Боровичского муниципального района от 07.12.2016 N 3073 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Боровичского муниципального района и города Боровичи, их формирования и реализации, Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ» Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу Боровичского муниципального района «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Боровичского муниципального района» (далее муниципальная программа), утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 15.12.2017 N 4150, изложив строки 1.2.30, 1.2.37, 2.2 таблицы раздела «IV. Мероприятия муниципальной программы» в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Боровичского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района О.В. РЫБАКОВА.

Приложение к постановлению Администрации муниципального района от 12.11.2025 N 4731

Мероприятия муниципальной программы (тыс. руб.)

Наименование мероприятия	2025 год	2026 год	2027 год
1. 2.30. Выполнение работ по ремонту участка автомобильной дороги общего пользования местного значения «Боровичи-Юрино» Боровичского района Новгородской области в рамках практики инициативного бюджетирования «Дорога к Дому».	8075,71146 425,03779	-	-
1.2.37. Оказание услуг по строительному контролю на выполнение работ по ремонту участка автомобильной дороги общего пользования местного значения «Боровичи-Юрино» Боровичского района Новгородской области в рамках практики инициативного бюджетирования «Дорога к Дому».	124,00	-	-
2.2. Содержание автомобильных дорог местного значения и инженерных сетей.	9869,62445	7235,31017	14041,926

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

13.11.2025 N 4744 г.Боровичи

О внесении изменения в постановление Администрации муниципального района от 07.08.2025 N 3013

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Администрации муниципального района от 07.08.2025 N 3013 «О внесении изменений в проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в границах земельных участков в районе пер.Огородного г.Боровичи на территории кадастровых кварталов 53:22:0020149, 53:22:0020108, 53:22:0020109, 53:22:0020105, 53:22:0020607», изложив пункт 1 в редакции:

«1. Внести изменения в текстовую и графическую части проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории в границах земельных участков в районе пер.Огородного г.Боровичи на территории кадастровых кварталов 53:22:0020149, 53:22:0020108, 53:22:0020109, 53:22:0020105, 53:22:0020607, в части перераспределения земельного участка с кадастровым номером 53:22:0020607:13, расположенного по адресу: Новгородская обл., р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г.Боровичи, пер. Безымянный, д.1, земельного участка с кадастровым номером 53:22:0020607:198, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный район Боровичский, городское поселение город Боровичи, город Боровичи, переулок Безымянный, земельный участок 50 и земельного участка с кадастровым номером 53:22:0020607:199, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный район Боровичский, городское поселение город Боровичи, город Боровичи, переулок Безымянный, земельный участок 51».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района Е.В. ЗУЕВА.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

13.11.2025 N 4759 г.Боровичи

О внесении изменения в постановление Администрации муниципального района от 02.10.2025 N 4037

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Администрации муниципального района от 02.10.2025 N 4037 «Об утверждении административного регламента по предоставлению Администрацией Боровичского муниципального района муниципальной услуги «Рассмотрение уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства», заменив в пункте 1 слова «Предварительное согласование предоставления земельного участка» на «Рассмотрение уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства».

2. Опубликовать постановление в бюллетени «Официальный вестник» Боровичского муниципального округа и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района Е.В. ЗУЕВА.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

18.11.2025 N 4826 г.Боровичи

Об отказе во внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом Боровичского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения от 25.10.2011 N 85, с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района от 12.11.2025 N 2, на основании Устава Боровичского муниципального района Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать во внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения в части увеличения максимальной площади до 3000 кв. метров земельных участков с видом разрешенного использования **«для индивидуального жилищного строительства»** по основанию: несоответствие пунктам 1, 3 статьи 64 главы 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: обеспечение сбалансированного и устойчивого развития поселений, муниципальных округов, городских округов путем повышения качества городской среды и улучшения внешнего облика, архитектурно-стилистических характеристик объектов капитального строительства;

создание необходимых условий для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктуры, благоустройства территорий поселений, муниципальных округов, городских округов, повышения территориальной доступности таких инфраструктур.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Боровичского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района Е.В. ЗУЕВА.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

18.11.2025 N 4827 г.Боровичи

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Боровичского муниципального района, Правилами землепользования и застройки Егольского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Егольского сельского поселения от 03.09.2009 N 135, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района от 12.11.2025 N 1 Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении планируемого к строительству индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 53:02:0031205:609, в территориальной зоне Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), площадью 1056 кв.метров, расположенном по адресу: Новгородская обл., р-н Боровичский, Егольское сельское поселение, **д.Егла, пер.Мстинский, з/у 8**, в части отступа от северной границы земельного участка 1 метр.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Боровичского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района Е.В. ЗУЕВА.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

18.11.2025 N 4828 г.Боровичи

Об отказе во внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Прогрессского сельского поселения

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 1, 6 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района от 12.11.2025 N 6 Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать во внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Прогрессского сельского поселения в части внесения в границы насел нного пункта **п. Прогресс** земельного участка с кадастровым номером 53:02:0122712:255 (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (полевой участок), площадью 1119 кв.метров по основаниям: сельскохозяйственные угодья – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградариками и другими), — в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране; сельскохозяйственные угодья не могут включаться в границы территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, а также использоваться для строительства садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей на садовом земельном участке.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Боровичского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района Е.В. ЗУЕВА.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

18.11.2025 N 4829 г.Боровичи

О подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района от 12.11.2025 N 3, на основании Устава Боровичского муниципального района Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проекты о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения в части установления санитарно-защитной зоны и зоны ограничения застройки базовой станции сотовой связи: N 53-319 **«Нов-Прошково» ПАО «МегаФон»**, расположенной по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, **д.Прошково, вблизи д.3** (координаты: с.ш. 58.308820, в.д. 33.872852).

2. Утвердить прилагаемые:

Порядок и сроки по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения;

Порядок и сроки по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения;

Порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения.

3. Комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района:

3.1. Рассмотреть предложения по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения;

3.2. Обеспечить проверку проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Боровичского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района Е.В. ЗУЕВА.

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения		
N	Работы	Сроки
1.	Издание постановления о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения, опубликование в средствах массовой информации (далее СМИ) и размещение на официальном сайте Администрации Боровичского городского поселения	ноябрь 2025 года
2.	Работы по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения. Размещение проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения в ФГИС ТП	май-ноябрь 2025 года
3.	Проверка проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения. Подготовка проекта постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения, направление Главе муниципального района	ноябрь 2025 года
4.	Издание постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения	декабрь 2025 года не позднее, чем через 10 дней после получения проекта
5.	Проведение публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения, опубликование протокола и заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района	не более 3 месяцев со дня опубликования такого проекта
6.	Внесение изменений комиссией по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района с учетом результатов публичных слушаний в Генеральный план Железковского сельского поселения, подготовка заключения комиссией по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района Главе муниципального района для принятия решения о направлении проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения Думе Боровичского муниципального округа	в течение 10 дней после проведения публичных слушаний
7.	Принятие решения Главой муниципального района о направлении проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения Думе Боровичского муниципального округа или об отклонении проекта и направлении его на доработку	январь 2026 года
8.	Подготовка и направление проекта решения о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) Думе Боровичского муниципального округа	март 2026 года
9.	Размещение утвержденного проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения в ФГИС ТП	март 2026 года

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения		
N	Работы	Сроки
1.	Издание постановления о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения, опубликование в средствах массовой информации (далее СМИ) и размещение на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района	ноябрь 2025 года
2.	Работы по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения	май-ноябрь 2025 года
3.	Проверка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения. Подготовка проекта постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения	ноябрь 2025 года
4.	Издание постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения	декабрь 2025 года не позднее, чем через 10 дней после получения проекта
5.	Проведение публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения, опубликование протокола и заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района	не более 3 месяцев со дня опубликования такого проекта
6.	Внесение изменений комиссией по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района с учетом результатов публичных слушаний в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения, подготовка заключения комиссией по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района Главе муниципального района для принятия решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения Думе Боровичского муниципального округа	в течение 10 дней после проведения публичных слушаний
7.	Принятие решения Главой муниципального района о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения Думе Боровичского муниципального округа или об отклонении проекта и направлении его на доработку	январь 2026 года
8.	Подготовка и направление проекта решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) Думе Боровичского муниципального округа	март 2026 года
9.	Размещение утвержденного проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения в ФГИС ТП	март 2026 года

Порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения

1. С момента опубликования постановления Администрации муниципального района о подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения (далее проекты) в течение срока проведения работ по подготовке проектов заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района (далее Комиссия) предложения по подготовке данных проектов.

2. Предложения могут быть направлены:

по почте для передачи предложений непосредственно в Комиссию (с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района») по адресу: 174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48; в устной форме по телефонам: 8(81664) 9-12-24, 9-12-54;

в форме электронного документа на адрес электронной почты - arch@boradmin.ru.

При этом гражданин в обязательном порядке указывает свои фамилию, имя, отчество, почтовый адрес или адрес электронной почты.

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проектов, Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и электронных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проектов, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

18.11.2025 N 4830 г.Боровичи

О подготовке проекта о внесении изменений в Генплан и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района от 12.11.2025 N 5, на основании Устава Боровичского муниципального района Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проекты о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения в части установления санитарно-защитной зоны и зоны ограничения застройки радиовещательного оборудования и базовой станции сотовой связи: радиовещательное оборудование ООО «Май Медиа» на объекте филиала РТРС «Новгородский ОРТПЦ», расположенное по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, ул. Парковая, д.10 (координаты: с.ш. 58.378294, в.д. 33.926820).

2. Утвердить прилагаемые:

Порядок и сроки по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения;

Порядок и сроки по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения;

Порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения.

3. Комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района:

3.1. Рассмотреть предложения по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения;

3.2. Обеспечить проверку проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Боровичского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района Е.В. ЗУЕВА.

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения		
N	Работы	Сроки
1.	Издание постановления о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения, опубликование в средствах массовой информации (далее СМИ) и размещение на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района	ноябрь 2025 года
2.	Работы по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения. Размещение проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения в ФГИС ТП	май-ноябрь 2025 года
3.	Проверка проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения. Подготовка проекта постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения, направление Главе муниципального района	ноябрь 2025 года
4.	Издание постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения	декабрь 2025 года не позднее, чем через 10 дней после получения проекта
5.	Проведение публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения, опубликование протокола и заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района	не более 3 месяцев со дня опубликования такого проекта
6.	Внесение изменений комиссией по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района с учетом результатов публичных слушаний в Генеральный план Боровичского городского поселения, подготовка заключения комиссией по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района Главе муниципального района для принятия решения о направлении проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения Думе Боровичского муниципального округа	в течение 10 дней после проведения публичных слушаний
7.	Принятие решения Главой муниципального района о направлении проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения Думе Боровичского муниципального округа или об отклонении проекта и направлении его на доработку	январь 2026 года
8.	Подготовка и направление проекта решения о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) Думе Боровичского муниципального округа	март 2026 года
9.	Размещение утвержденного проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения в ФГИС ТП	март 2026 года

Приложение к постановлению Администрации муниципального района от 18.11.2025 N 4839

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории
Публичный сервитут в целях строительства сети распределительного газопровода низкого давления **усадьба Жадины** Боровичского района, Новгородской области (код 053-24-753-000579)

Раздел 1. Сведения об объекте
Местоположение объекта: Новгородская область, м.р-н Боровичский, с.п Опеченское, местечко Усадьба Жадины
Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) 15652 +/- 44 кв. м
3. Другие характеристики объекта
1. Другие идентифицирующие сведения: Публичный сервитут устанавливается для осуществления деятельности акционерного общества "Газпром газораспределение Великий Новгород" на части земельного участка с кадастровым номером 53:02:000000:11463 и 53:02:0071001:113, а также в границах кадастрового квартала 53:02:0070105 и 53:02:0071001 в целях строительства распределительного газопровода низкого давления усадьба Жадины Боровичского района, Новгородской области (код 053- 24-753-000579). Владелец публичного сервитута Акционерное общество "Газпром газораспределение Великий Новгород" (ИНН 5321039753, ОГРН 1025300780812) почтовый адрес: 173015, Великий Новгород, улица Загородная, дом 2, корпус 2; эл. адрес AntonovaEA@oblgas.natm.ru
2. Цель установления публичного сервитута: иное.
3. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет
4. Описание иной цели: строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения

Раздел 2. Сведения о местоположении границ объекта.

Раздел 3. Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

Схемы, иллюстрирующие местоположение измененных (уточненных) границ объекта публичного сервитута на различных кадастровых участках.

